

## SMLOUVA

### o poskytování servisních a revizních služeb

uzavřená v souladu s ust. § 1721 a násl. a ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,  
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Č. smlouvy

C	T	0	6	7	3	2													
---	---	---	---	---	---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Č. smlouvy

5	8	5	0	2	0	2	3												
---	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Zhotovitel:		Objednatel:	
<b>ALTRON, a.s.</b>		<b>Česká republika – Nejvyšší kontrolní úřad</b>	
Se sídlem:	Novodvorská 994/138, 142 21 Praha 4	Se sídlem:	Komunardů 1634/44, 170 00, Praha 7
Zastoupena:	Ing. Milošem Macúchem	Zastoupena:	Mgr. Jiřím Plocem
Funkce:	člen správní rady	Funkce:	ředitel odboru bezpečnostního
Kontaktní osoba:	Tomáš Sedmihradský	Kontaktní osoba:	Mgr. Tomáš Adamec
Funkce:	Ředitel servisní divize	Funkce:	referent
Tel:	604 220 042	Tel.:	607 053 174
E-mail:	tomas.sedmihradsky@altron.net	E-mail:	Tomas.Adamec@nku.cz
IČO:	64948251	IČO:	49370227
DIČ:	CZ64948251	DIČ:	není plátce DPH
Zapsaná v obch. rejstříku:	vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3609	-	-
Bankovní spojení:	2507810108/2600	Bankovní spojení:	30027001/0710
Identifikátor datové schránky:	Fzycrf3	Identifikátor datové schránky:	s3caayq

Smluvní strany se dohodly na následující smlouvě o poskytování servisních a revizních služeb (dále jen „smlouva“):

### Článek I. Předmět a rozsah plnění

1. Předmětem plnění této smlouvy je zajištění servisní a revizní podpory na zařízení pro odvod kouře a tepla (dále jen „ZOKT“), a to:

- a) kontrola provozuschopnosti, t.j. provádění prohlídky spočívající v pravidelné kontrole a údržbě systému ZOKT jedenkrát za rok podle vyhlášky č. 246/2001 Sb.,

- o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů,
- b) provádění oprav, servisu a údržby zařízení a dodávky náhradních dílů a spotřebního materiálu na základě objednávek Objednatele (dále jen „servis“),
  - c) účast Zhotovitele na koordinačních funkčních zkouškách.

2. Systém ZOKT je vybaven:

- čtyřmi požárními ventilátory mcr THT-125-4T/6-20 -F 300,
- čtyřmi proudovými ventilátory mcr CI-50-4T-F-300,
- dvěma proudovými ventilátory mcr CI-100-4/8T-F-300,
- třemi proudovými ventilátory mcr CI-50-4T-F-400,
- jedním rozvaděčem ZOKT,
- dvaceti dvěma klapkami mcr WIP.

Přesná specifikace ZOKT tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

3. Protokoly a revizní zprávy budou vydávány Objednateli v rozsahu podle platných zákonů a norem a předpisů výrobců.

4. Pravidelné kontroly a funkční zkoušky se budou provádět podle platných právních předpisů a norem (ČSN). První kontrola ZOKT se bude provádět ve druhém pololetí roku **2023**.

5. Termíny k zajištění kontinuity platnosti kontroly případně funkční zkoušky sleduje Zhotovitel. Nástup na kontrolu a revizi Zhotovitel vždy telefonicky nebo e-mailem projedná alespoň tři pracovní dny předem s určeným zaměstnancem Objednatele.

## **Článek II. Místo plnění**

Místem plnění je nové sídlo Nejvyššího kontrolního úřadu: Komunardů 1634/44, 170 00 Praha 7.

## **Článek III. Cena a platební podmínky**

1. Cena za poskytování servisních a revizních služeb podle nabídky Zhotovitele předložené ve výběrovém řízení je stanovena jako jednotková a činí
  - kontrola provozuschopnosti ZOKT podle vyhlášky o požární prevenci činí 53 550 Kč bez DPH 1 x za rok, tj. 64 796 s DPH.
  - cena hodinové zúčtovací sazby za servis a účast na koordinační funkční zkoušce činí 950 Kč bez DPH, tj. 1 149,50 Kč s DPH;
  - cena za dopravu, resp. jeden výjezd činí 1 900 Kč bez DPH, tj. 2 299 Kč s DPH.

V celkové ceně jsou zahrnuty úplné a veškeré náklady Zhotovitele za splnění předmětu plnění této smlouvy. Žádné další ani související náklady nebudou Objednatelům uhrazeny, s výjimkou změny sazby DPH.

2. Změna ceny je možná v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění této smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková cena za poskytnuté služby upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění. V takovém případě nemusí být vyhotoven dodatek k této smlouvě. Účinnost této změny ceny nastává v návaznosti na účinnost změny příslušného obecně závazného právního předpisu.
3. Objednatel bude hradit cenu za plnění na základě daňových dokladů – faktur vystavovaných Zhotovitelem vždy do 15. dne v měsíci, který následuje po měsíci, v němž bylo plněno dle této smlouvy.
4. Faktura vystavená Zhotovitelem musí vždy obsahovat veškeré náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, daňového dokladu v souladu s ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, údaje ve smyslu ustanovení § 435 občanského zákoníku a dále číslo smlouvy Objednatel (číslo smlouvy Objednatel je vyznačené v jejím záhlaví). Faktury budou zasílány Objednateli elektronicky do datové schránky Objednatel nebo na e-mailovou adresu: [podatelna@nku.cz](mailto:podatelna@nku.cz).
5. Splatnost faktury je stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení Objednateli. V případě doručení faktury po 20. 12. kalendářního roku se splatnost prodlužuje na 60 dní.
6. V případě, že se Objednatel ocitne v platební neschopnosti z důvodu rozpočtového provizoria, má se za to, že není v prodlení s plněním peněžitých závazků splatných v době rozpočtového provizoria. Splatnost všech daňových dokladů se v případě vzniku rozpočtového provizoria posouvá na patnáctý (15) den po uvolnění rozpočtových prostředků pro rozpočtovou kapitolu Objednatel, nejpozději však do 30. června příslušného kalendářního roku.
7. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě a/nebo stanovené právními předpisy nebo bude-li obsahovat nesprávné údaje, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit se zdůvodněním Zhotoviteli k opravě či novému vystavení. V takovém případě lhůta splatnosti začne plynout v celé sjednané délce až dnem doručení faktury obsahující všechny správné údaje a náležitosti dle smlouvy Objednateli.
8. Veškeré úhrady Objednatel na základě této smlouvy budou prováděny bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitel uvedený v záhlaví smlouvy. Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatel ve prospěch účtu Zhotovitel uvedeného na faktuře.
9. Servis dle článku VIII. této smlouvy bude účtován Zhotovitelem samostatnými daňovými doklady. Cena za servis bude určena na základě skutečného počtu hodin strávených poskytováním servisu doloženého servisním listem v hodinové sazbě, s připočtením

nákladů na dopravu za každý výjezd. Zhotovitel má dále nárok na úhradu materiálu, který bude součástí dodávky servisu.

10. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel je oprávněn jednostranně zvyšovat ceny uvedené v tomto bodu, počínaje dnem **1. 4. 2025** každoročně k 1. 4. příslušného kalendářního roku o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen (CPI – Customer Price Index) za 12 měsíců předcházejícího roku, vyhlášenou Českým statistickým úřadem vždy, když míra inflace přesáhne 5%. O navýšení je Zhotovitel povinen Objednatele písemně informovat nejpozději do 31. 3. příslušného kalendářního roku. V opačném případě se v daném roce cena o inflaci nenavýší.

#### **Článek IV. Způsobilost Zhotovitele**

1. Zhotovitel prohlašuje, že k provedení prací potřebných k plnění předmětu smlouvy má potřebná oprávnění a vedení prací zajistí osobami proškolenými a odborně způsobilými.
2. Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené práce převzít a dohodnutou cenu uvedenou v čl. III této smlouvy zaplatit.
3. Součástí plnění Zhotovitele je i provedení všech předepsaných, potřebných nebo smluvně sjednaných zkoušek např. testování funkčnosti systému, a to jak v podobě komplexního vyzkoušení technologické části díla, tak i individuálních zkoušek.
4. Zhotovitel je povinen dodržovat po dobu trvání smlouvy odbornou způsobilost, kterou je na vyžádání Objednatele povinen prokázat.

#### **Článek V. Kontaktní osoby**

1. Kontaktní osobou Objednatele, neoznámí-li Objednatel Zhotoviteli jinak, je Mgr. Tomáš Adamec, referent odboru bezpečnostního, tel: +420 607 053 174, e-mail: [Tomas.Adamec@nku.cz](mailto:Tomas.Adamec@nku.cz).
2. Kontaktní osobou Zhotovitele, neoznámí-li Zhotovitel Objednateli jinak, je ALTRON servis, 800 152 786, callcentrum@altron.net.

#### **Článek VI. Součinnost**

1. Smluvní strany jsou povinny vzájemně spolupracovat a vzájemně se informovat o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění předmětu smlouvy.

2. Smluvní strany jsou povinny plnit své závazky vyplývající ze smlouvy tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním jednotlivých termínů a k prodlení se zaplacením jednotlivých peněžních závazků.

## **Článek VII. Způsob plnění**

1. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování obecně závazných právních předpisů, zejména předpisů o požární ochraně a bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, ekologických a hygienických předpisů. Zhotovitel je povinen proškolit svoje pracovníky v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany.
2. Zjistí-li Zhotovitel při provádění dílčího plnění skryté překážky, které znemožňují plnění smlouvy dohodnutým způsobem, je povinen to oznámit Objednateli bez zbytečného odkladu a navrhnout mu způsob řešení.
3. Zhotovitel se zavazuje provést další úkony, výslovně neuvedené ve smlouvě, které podle svých zkušeností považuje za potřebné pro zamezení vzniku škod.

## **Článek VIII. Servis**

1. Zhotovitel bude Objednateli poskytovat servis zařízení dle článku I. bod 1 písm. b) této smlouvy za podmínek stanovených touto smlouvou a Objednatel se za poskytnuté servisní služby zavazuje řádně a včas zaplatit Zhotoviteli dohodnutou cenu.
2. Zhotovitel provede servis na základě objednávky Objednatele. Objednávka obsahuje specifikaci požadované opravy nebo popis závady zařízení. Objednávka musí být písemná, přičemž za písemnou formu komunikace se podle této smlouvy považuje i elektronická komunikace učiněná prostřednictvím e-mailových adres uvedených v této smlouvě nebo adres později písemně sdělených druhé smluvní straně. Ve výjimečných případech lze servis objednat telefonicky s tím, že telefonickou objednávku je třeba dodatečně (nejpozději do prvního následujícího pracovního dne) zaslat v písemné formě.
3. Zhotovitel předloží na základě objednávky Objednatele písemnou nabídku, která obsahuje popis servisu, termín provedení a odhad ceny s tím, že konečná cena servisu bude určena dle pravidel uvedených v článku III. bod 9 této smlouvy. Nabídku zašle Zhotovitel Objednateli obvykle ve lhůtě 2 pracovních dnů od předložení objednávky. Ve výjimečných případech lze nabídku učinit i telefonicky s tím, že telefonickou nabídku je třeba dodatečně (nejpozději do prvního následujícího pracovního dne) zaslat v písemné formě.

4. Objednatel sdělí Zhotoviteli nejpozději do dvou pracovních dnů ode dne doručení nabídky, zda nabídku přijímá. Přijetí nabídky lze výjimečně učinit i telefonicky s tím, že telefonické potvrzení je třeba dodatečně zaslat v písemné formě.
5. Je-li předmětem servisu oprava závady zařízení, která brání řádnému provozu zařízení je Zhotovitel povinen zahájit práce vedoucí k jejímu odstranění ve lhůtě 24 hodin od okamžiku potvrzení o přijetí oznámení závady Zhotovitelem a závadu odstranit v termínu uvedeném v nabídce Zhotovitele. Lhůta dokončení servisu může být Zhotovitelem prodloužena, pokud to bude technicky a technologicky potřebné nebo z důvodu prodlení s dodávkou potřebného materiálu. V takovém případě Zhotovitel provede servis ve lhůtě přiměřené rozsahu, technologickému postupu a lhůtě nezbytné k zajištění nového zařízení nebo materiálu k opravě.

### **Článek IX.**

#### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel je při provádění plnění vázán příkazy Objednatele, pokud Objednatel Zhotoviteli takové příkazy udělí.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění plnění Zhotovitelem. Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, Objednatel bude požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl plnění řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené době určené Objednatelem, může Objednatel bez dalšího odstoupit od smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje, že bude nejvyšším možným způsobem chránit Objednatele před ztrátami, výdaji a jinými škodami, které by mohly vzniknout při provádění plnění.
4. Zhotovitel se zavazuje, že plnění bude provedeno v nejvyšší kvalitě a v rozsahu této smlouvy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni uzavření smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou třetí osobě v souvislosti s jeho činností s pojistným plněním nejméně ve výši 1 000 000 Kč. Zhotovitel je povinen toto pojištění udržovat po celou dobu závazkového vztahu založeného smlouvou. Zhotovitel je povinen na žádost Objednatele kdykoli prokázat, že pojištění podle tohoto odstavce trvá.
6. Objednatel se zavazuje v nezbytně nutném rozsahu:
  - zajistit pro Zhotovitele po celou dobu plnění díla nebo provádění servisu přístup na pracoviště, kde bude prováděno dílo nebo poskytován servis podle této smlouvy;
  - zajistit doprovod,
  - zajistit pro Zhotovitele na své náklady místní zdroj elektrické energie k připojení přístrojů a náradí;
  - zajistit pro Zhotovitele sociální zařízení v místě provádění prací v úměrném rozsahu;

- zajistit povolení k provádění prací a stanovení podmínek pro jejich provádění podle interních předpisů Objednatele tam, kde je to z provozních důvodů nutné;
  - informovat Zhotovitele o všech změnách zařízení, na kterých bude prováděno dílo nebo poskytován servis podle této smlouvy;
  - předložit Zhotoviteli dokumentaci změn provedených jak vlastními pracovníky Objednatele, tak jinými externími organizacemi;
  - provádět na předmětném zařízení obsluhu. Veškeré poruchové a mimořádné stavy, stejně jako opravy je Objednatel povinen zaznamenat do provozní knihy údržby Zhotovitele.
7. V případě nesplnění povinností Objednatele uvedených v článku IX. bod 6 nebo v případě, když Objednatel neposkytne Zhotoviteli potřebnou součinnost k provedení revize nebo provedení servisu, nenastane prodlení s plněním smlouvy Zhotovitelem a jeho lhůta k plnění se prodlužuje o dobu, než dojde ke splnění povinností Objednatele.
8. Zhotovitel se zavazuje kromě povinností stanovených a vyplývajících z ostatních článků této smlouvy:
- poskytovat služby a servis řádným způsobem v kvalitě odpovídající účelu této smlouvy, platným právním předpisům a příslušným technickým normám či technickým podmínkám výrobce, které se pro účely této smlouvy považují za závazné. Zhotovitel je odpovědný za to, že jeho služby a jakékoliv použité zařízení a postupy budou na vysoké kvalitativní úrovni;
  - respektovat časy, určené pro danou činnost;
  - respektovat podmínky bezpečnostních pravidel Objednatele (týkající se např. režimu vstupu a vjezdu vozidel do objektu a do prostor Objednatele);
  - dodržovat pravidla a ustanovení platných předpisů o BOZP a PO;
  - respektovat možná zdržení při provádění prací, která jsou vyvolána charakterem provozu Objednatele; o dobu zdržení se prodlužuje doba plnění Zhotovitelem;
  - v nejvyšší možné míře minimalizovat doby výpadků a omezení provozu zařízení při provádění smluvních prací;
  - předávat servisní a kontrolní protokoly pověřenému pracovníkovi Objednatele do 15 dnů od realizace činností;
  - v případě zjištění závad navrhnout postup k zjednání nápravy a předkládat Objednateli návrhy na opravy, úpravy a zlepšení činnosti zařízení;
  - potvrzovat zástupci Objednatele nástup na plánovaný smluvní výkon s předstihem minimálně 7 dnů (pokud nejde o provedení servisu s kratší dobou nástupu).

## **Článek X.**

### **Odpovědnost za vadné plnění**

1. Zhotovitel odpovídá za vadné plnění.
2. Za vadu, jež vyjde najevo po uskutečněném plnění podle této smlouvy Zhotovitel odpovídá, jestliže vada byla způsobena porušením povinnosti Zhotovitele.

3. Objednatel je oprávněn uplatnit právo z vadného plnění po dobu 6 měsíců od uskutečnění plnění.
4. Objednatel uplatní právo z vadného plnění písemným oznámením vady, tj. reklamací u ALTRON servis, 800 152 786, callcentrum@altron.net. Zhotovitel je povinen v případě změny kontaktní osoby či kontaktních údajů změnu bezodkladně písemně oznámit Objednateli.
5. Má-li uskutečněné plnění odstranitelné vady, je Zhotovitel povinen je bezplatně odstranit ve lhůtě do deseti (10) pracovních dnů od jejich oznámení, nebude-li sjednáno jinak.

#### **Článek XI.**

##### **Odpovědnost za škodu**

1. Zhotovitel je povinen učinit taková opatření, aby nezpůsobil škodu v sídle Objednatele a na majetku Objednatele, na majetku zaměstnanců Objednatele a jiných osob.
2. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za vzniklou škodu, kterou způsobil Objednateli, zaměstnancům Objednatele nebo jiným osobám porušením smluvní nebo zákonné povinnosti.
3. Zhotovitel se zavazuje, bude-li to možné a účelné, k náhradě škody uvedením poškozeného majetku či nemovitosti do předešlého stavu. Možnost a účelnost náhrady škody uvedením do předešlého stavu posoudí Objednatel a bez zbytečného odkladu rozhodne o náhradě škody buďto uvedením do předešlého stavu, přičemž současně stanoví způsob uvedení do předešlého stavu nebo o peněžní náhradě škody.
4. Jestliže Objednatel jako poškozená strana musel vynaložit náklady v důsledku porušení smluvní nebo zákonné povinnosti Zhotovitele (na odstranění či zmírnění takto vzniklých následků), zahrnují se tyto náklady do škody a Zhotoviteli jako povinné straně vzniká povinnost i k jejich náhradě.
5. Náhrada škody je splatná ve lhůtě třicet (30) kalendářních dnů od doručení písemné výzvy Objednatele jako oprávněné smluvní strany Zhotoviteli jako smluvní straně povinné z náhrady škody, pokud nebude mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

#### **Článek XII.**

##### **Sankční ujednání**

1. Pro případ prodlení s plněním povinností podle článku VIII. bod 5 této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ porušení interních předpisů BOZP a PO a nedodržení zákazu kouření mimo vyhrazená místa v areálu místa plnění se sjednává smluvní pokuta ve výši 2 000 Kč za každý jeden případ.



3. Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, odečtení jakékoliv slevy z fakturované částky za plnění či uhrazení jakékoliv smluvní pokuty nezbavuje Zhotovitele povinnosti splnit své závazky a povinnosti vyplývající ze smlouvy a nedotýká se nároku na náhradu škody v plné výši.
4. V případě prodlení s úhradou peněžitého závazku jsou smluvní strany oprávněny požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.
5. Pro případ prodlení s plněním podle článku X. bod 5 se sjednává smluvní pokuta ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
6. V případě porušení povinnosti mlčenlivosti dle článku XIII. smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý jednotlivý případ prokazatelného porušení povinnosti.
7. Smluvní pokuty, jakož i úroky z prodlení jsou splatné do patnácti (15) kalendářních dní od doručení výzvy k zaplacení.
8. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení způsobené okolnostmi vylučujícími odpovědnost. Za okolnosti vylučující odpovědnost se považuje překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala a dále, že by v době vzniku překážku předvídala. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla z jejích hospodářských poměrů. Účinky vylučující odpovědnost jsou omezeny pouze na dobu, dokud trvá překážka, s níž jsou tyto povinnosti spojeny.

### **Článek XIII.**

#### **Ochrana informací, mlčenlivost, ochrana osobních údajů**

1. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech souvisejících s plněním předmětu smlouvy.
2. Zhotovitel není oprávněn zpřístupnit třetí osobě informace, o kterých se při plnění předmětu smlouvy dozví.
3. Ochrana informací se nevztahuje na případy, kdy:
  - a. Zhotovitel prokáže, že je tato informace veřejně dostupná, aniž by tuto dostupnost způsobil on sám;
  - b. Zhotovitel prokáže, že měl tuto informaci k dispozici ještě před datem zpřístupnění Objednatelem, a že ji nenabyl v rozporu se zákonem;
  - c. Zhotovitel obdrží písemný souhlas Objednatele zpřístupňovat danou informaci;
  - d. Je-li zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.

4. Zhotovitel je povinen nakládat s informacemi, které mu byly poskytnuty Objednatelem, nebo je jinak získal v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, jako s obchodním tajemstvím, zejména uchovávat je v tajnosti a učinit veškerá smluvní a technická opatření zabraňující jejich zneužití či prozrazení.
5. Zhotovitel je povinen poučit své pracovníky, kterým jsou zpřístupněny důvěrné informace, o povinnosti utajovat důvěrné informace ve smyslu tohoto článku smlouvy.

#### **Článek XIV. Ukončení smlouvy**

1. Obě smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy z důvodů uvedených v občanském zákoníku a v případech sjednaných v této smlouvě.
2. Smlouva může být předčasně ukončena písemnou výpovědí smluvní strany s výpovědní dobou 3 měsíců; výpověď nemusí být odůvodněna; počátek běhu této výpovědní doby si smluvní strany sjednávají prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém byla doručena druhé smluvní straně.
3. V případě, že jedna ze smluvních stran podstatně poruší své smluvní povinnosti, je druhá smluvní strana oprávněna odstoupit od smlouvy. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje zejména:
  - a) ze strany Zhotovitele:
    - opakované prodlení s poskytováním servisu podle této smlouvy, pokud ani přes výzvu Objednatele Zhotovitel nesplní povinnosti vyplývající z této smlouvy,
  - b) ze Strany Objednatele:
    - prodlení s úhradou dlužné částky delší než třicet (30) dnů po marném uplynutí dodatečné lhůty k nápravě poskytnuté Zhotovitelem v písemné upomínce (urgenci) doručené Objednateli.
4. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká doručením písemného projevu vůle odstoupit od smlouvy druhé smluvní straně.
5. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy ani závazku mlčenlivosti Zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.
6. Smluvní strany se zavazují, že důvody k odstoupení od smlouvy spolu předem projednají.

## **Článek XV. Řešení sporů**

1. Veškeré spory budou smluvní strany řešit především společným jednáním ve snaze dosáhnout urovnání smírnou cestou.
2. Nebude-li smírného řešení dosaženo, bude spor řešen soudně.
3. Smluvní strany se dohodly, že místně příslušným soudem v prvním stupni je soud v Praze.

## **Článek XVI. Závěrečná ujednání**

1. Smluvní strany výslovně sjednávají, že smlouva, jakož i všechny vztahy z ní vzniklé nebo s ní související, se řídí občanským zákoníkem.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatným či neúčinným, nedotýká se to ostatních ustanovení smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují jednat v dobré víře s cílem nahradit neplatné/neúčinné ustanovení ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného.
3. Zhotovitel je dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy včetně všech jejích příloh a jejích případných dodatků na informačních systémech s nepřetržitým dálkovým přístupem, tj. na e-tržišti Tendermarket a internetových stránkách Objednatele.
5. Smlouva může být měněna pouze formou vzestupnou číselnou řadou číslovaných dodatků smlouvy podepsaných oběma smluvními stranami, s výjimkou případů výslovně stanovených ve smlouvě, na které se povinnost uzavírání dodatků smlouvy nevztahuje.
6. Změnu kontaktních osob jsou smluvní strany povinny si neprodleně písemně oznámit, tato změna nevyžaduje formu dodatku ke smlouvě.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podepsáním přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
8. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě ve formátu PDF, přičemž původ a integrita elektronického vyhotovení této smlouvy, jakož i totožnost jednajících osob, jsou zaručeny elektronickými podpisy smluvních stran, resp. osob oprávněných za smluvní stranu smlouvu uzavřít. Každá ze smluvních stran obdrží originál smlouvy v elektronické podobě.

9. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Nedílnou součástí smlouvy je:  
Příloha č. 1 Technická specifikace

.....  
Mgr. Jiří Ploc  
ředitel odboru bezpečnostního  
Česká republika – Nejvyšší kontrolní úřad

.....  
Ing. Miloš Macúch  
člen správní rady  
ALTRON, a.s.

## Technická specifikace

### Popis řešení

Vybavení ZOKT je realizováno v sídle objednatele v 1.PP a 2.PP hromadných garáží. Jednotlivá podlaží tvoří samostatné požární úseky (P1.03, G.P2.03). Prostor hromadných garáží je rozdělen do dvou samostatných kouřových sekcí KS 1 (1.PP) a KS 2 (2.PP). Vjezd do hromadných garáží je z ulice v úrovni 1.NP. V prostoru je instalována elektrická požární signalizace (EPS). Celkové požadované množství odvodu kouře a tepla je 115 000 m<sup>3</sup>/h. Při vyhlášení požárního poplachu se spustí požární roleta oddělující 1.PP a 2.PP (zajistí profese EPS).

Vzhledem ke stavebnímu členění objektu je zvoleno požární odvětrání nuceným způsobem, a to odtahovou šachtou s napojením na požární axiální ventilátory umístěné na střeše objektu. Tyto ventilátory jsou ve specifikaci F300 (požární odolnost 300°C / 60 minut). Každý ventilátor má objemový průtok 58 000 m<sup>3</sup>/h.

Kvůli nízké výšce prostoru garáží je zvoleno odvětrání pomocí proudových ventilátorů. Jejich cílem je „posunovat“ vrstvu kouře směrem ke sběrným místům, která jsou napojena na axiální ventilátory. Je zvoleno tzv. protiproudé uspořádání – přísávání čerstvého vzduchu anglickými dvorky tak, aby evakuované osoby mohly postupovat proti pohybu čerstvého vzduchu. Odvod kouře a tepla je řešen stěnovými kouřotěsnými klapkami třídy multi, umístěnými na protilehlé fasádě. Tyto klapky jsou napojeny na stavebně připravenou šachtu, která je napojena na axiální ventilátory umístěné na střeše objektu. V jednotlivých sekcích jsou použity proudové ventilátory o tahu 50N a 100N, které budou „posouvat“ kouř ke stěnovým kouřotěsným klapkám. Předpokládá se požár pouze v jedné kouřové sekci. Otevřou se pouze kouřotěsné klapky příslušející k dané kouřové sekci. Start indukčních ventilátorů je zpožděn o 120s, aby došlo k plné evakuaci osob z garáží. Výfuk zplodin hoření je na střeše objektu. Odvodní šachta slouží také pro hygienické a havarijní větrání. Z tohoto důvodu je na rozvodu VZT osazena požární klapka, která je v dodávce profese VZT.

Přívod náhradního vzduchu je řešen anglickými dvorky, na kterých jsou osazeny stěnové kouřotěsné klapky třídy multi, které se otevírají pomocí EPS. Přívod náhradního vzduchu z exteriéru do jednotlivých prostor je zajištěn přirozeným způsobem skrz fasádu. Kouřotěsné klapky jsou navrženy tak, aby splňovaly minimální požadované volné plochy. Otevření je zajištěno automaticky od systému EPS (dodávka elektro). Při spuštění zařízení ZOKT je automaticky vypnuto provozní větrání veškeré vzduchotechniky sloužící pro prostory, kde je instalováno zařízení ZOKT.

Systém ZOKT je vybaven:

- čtyřmi požárními ventilátory mcr THT-125-4T/6-20 -F 300,
- čtyřmi proudovými ventilátory mcr CI-50-4T-F-300,
- dvěma proudovými ventilátory mcr CI-100-4/8T-F-300,
- třemi proudovými ventilátory mcr CI-50-4T-F-400,
- jedním rozvaděčem ZOKT,
- dvaceti dvěma klapkami mcr WIP.