

2. DOBA PLNĚNÍ

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do 7. 6. 2015.
- 2.2 Práce budou probíhat v pracovních dnech po-čt v čase 16.00 - 23.00 hod. Výjimkou je manažerské patro, kde budou práce probíhat o víkendu v čase 9.00 - 16.00 hod. Práce proběhnou v celém rozsahu během jednoho týdne do 7. 6. 2015.

3. CENA DÍLA

- 3.1 Celková cena za částečnou obnovu maleb v sídle NKÚ ve výši 70.524,- Kč vč. DPH podle cenové nabídky prodávajícího ze dne 18. 5. 2015 je stanovena jako nejvýše přípustná, zahrnující veškeré náklady s dílem spojené včetně materiálu, dopravy, záruky za jakost a zisku zhotovitele.
- 3.2 Cenová nabídka zhotovitele ze dne 18. 5. 2015 tvoří přílohu č. 2 této smlouvy a je její nedílnou součástí.

4. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Úhrada ceny za dílo bude provedena na základě daňového dokladu – faktury vystavené zhotovitelem. Faktura bude zhotovitelem vystavena po převzetí díla. Přílohou faktury musí být zápis o převzetí díla podepsaný oprávněnými osobami smluvních stran a soupis skutečně provedených prací s uvedením celkové vymalované plochy v m² odsouhlasený oprávněnou osobou objednatele.
- 4.2 Faktura musí obsahovat číslo smlouvy objednatele a náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pokud faktura nebude mít sjednané náležitosti podle této smlouvy, nebo bude-li obsahovat nesprávné údaje, nebo nebudou k faktuře doloženy požadované přílohy, je objednatel oprávněn fakturu vrátit se zdůvodněním zhotoviteli k doplnění nebo novému vystavení. Lhůta splatnosti začne běžet v celé sjednané délce až dnem doručení faktury obsahující všechny správné údaje a náležitosti dle této smlouvy objednateli.
- 4.3 Splatnost faktur je stanovena na 15 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Dnem úhrady se rozumí den, kterým je fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 4.4 Náhrada škody podle článku 7 této smlouvy je splatná do 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele zhotoviteli k úhradě.

5. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 5.1 Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat české technické normy, stanovené tímto za závazné a obecně závazné právní předpisy, zejména předpisy o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, požární ochraně a ekologické předpisy.
- 5.2 Před výmalbou je zhotovitel povinen zakrýt zařízení kanceláří, bytu a ploch tak, aby nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen provádět dílo s maximální šetrností a opatrností k prostorám, v nichž se nachází, to znamená udržovat místo plnění i přístupové trasy v pořádku a čistotě a průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
- 5.3 Vodné a stočné se zavazuje po dobu provádění díla hradit objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že úhrada médií, spotřebovaných při provádění díla není v ceně díla zahrnuta.
- 5.4 Zhotovitel je povinen řídit se příkazy objednatele.
- 5.5 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se věcí, na nichž má být provedena výmalba nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli.

- 5.6 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel zajistil nápravu a dílo prováděl řádným způsobem.

6. SOUČINNOST OBJEDNATELE

- 6.1 Objednatel umožní zhotoviteli přístup do budovy sídla NKÚ a do bytu NKÚ. Podmínkou pro umožnění vstupu pracovníků zhotovitele do budovy sídla NKÚ je předložení platného občanského průkazu Ochranné službě Policie ČR každým pracovníkem zhotovitele.
- 6.2 Objednatel umožní zhotoviteli užívat uzamykatelnou místnost pro uskladnění materiálu, pracovního nářadí a nástrojů a pro převlékání pracovníků zhotovitele v sídle NKÚ.

7. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY, SANKCE

- 7.1 Zhotovitel je povinen učinit taková opatření, aby nezpůsobil škodu na budově sídla NKÚ, v bytě NKÚ, na majetku objednatele, na majetku zaměstnanců objednatele a jiných osob.
- 7.2 Zhotovitel odpovídá v plné výši za vzniklou škodu, kterou způsobil objednateli, zaměstnancům objednatele nebo jiným osobám, jakož i za škodu, kterou způsobil na budově sídla NKÚ a v bytě NKÚ porušením smluvní nebo zákonné povinnosti. Zhotovitel prohlašuje, že je pro tyto případy pojištěn.
- 7.3 Zhotovitel se zavazuje, bude-li to možné a účelné, k náhradě škody uvedením do předešlého stavu.
- 7.4 Jestliže objednatel jako poškozená strana musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinnosti zhotovitele (na odstranění či zmírnění takto vzniklých následků) zahrnují se tyto náklady do škody a zhotoviteli jako povinné straně vzniká povinnost i k jejich náhradě.
- 7.5 Pro případ prodlení se splněním termínu provedení díla stanoveného v článku 3 bodu 3.1 této smlouvy, se sjednává sleva z ceny ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení se splněním tohoto smluvního závazku.
- 7.6 Pro případ prodlení s úhradou peněžitého závazku jsou smluvní strany oprávněny požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.

8. ZÁRUKA ZA JAKOST

- 8.1 Dílo má vady, jestliže neodpovídá obecně závazným právním předpisům a nesplňuje české technické normy, stanovené za závazné.
- 8.2 Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost v délce 24 měsíců.
- 8.3 Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí celého díla.
- 8.4 V případě zjištění vady na díle objednatel zašle bez zbytečného odkladu zhotoviteli písemnou reklamaci na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Písemná reklamační může být zaslaná i e-mailem.
- 8.5 V reklamaci musí být vady popsány s uvedením, jak se projevují. Objednatel je oprávněn v reklamaci požadovat odstranění vady opravou.
- 8.6 Zhotovitel je povinen zahájit práce na odstranění vady nejpozději do 14 dnů po její reklamaci, nebude-li sjednáno jinak. Zhotovitel je povinen odstranit vady zdarma v co nejkratším termínu přiměřeném rozsahu a povaze vady. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli za účelem odstranění vady přístup do svých prostor.
- 8.7 V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro odstranění vady, je objednatel oprávněn nechat odstranit vadu třetí odborně způsobilou osobou na náklady zhotovitele.

9. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 9.1 Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit v těchto případech:
- Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvní povinnosti, kterým je provádění díla v rozporu s příkazy objednatele (zákonná povinnost upozornit objednatele na nevhodnost příkazu objednatele tímto není dotčena) a dále pokud zhotovitel neprovádí dílo řádně ani po předchozím písemném upozornění objednatele.
 - Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvní povinnosti, kterým je prodlení objednatele súhradou ceny za dílo překračující 14 kalendářních dnů po marném uplynutí dodatečné lhůty k nápravě poskytnuté objednateli zhotovitelem v písemném upozornění (urgenci) doručeném objednateli.
- 9.2 Smluvní strany se zavazují, že důvody odstoupení od smlouvy spolu předem projednají.
- 9.3 Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká doručením písemného projevu vůle odstoupit od smlouvy druhé smluvní straně.

10. ŘEŠENÍ SPORŮ

- 10.1 Veškeré případné spory budou smluvní strany řešit především společným jednáním s cílem dosáhnout dohody smírnou cestou.
- 10.2 V případě, že smluvní strany nevyřeší spor smírnou cestou, bude spor řešen soudně.
- 10.3 Příslušným soudem v prvním stupni je soud v Praze.

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1 Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené, se řídí příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku a jeho ustanoveními § 2586 a násl.
- 11.2 Tato smlouva může být měněna pouze číslovanými písemnými dodatky této smlouvy podepsanými oběma smluvními stranami.
- 11.3 Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 11.4 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne

27 -05- 2015

objednatel
Ing. Vladimír Sloup
ředitel odboru hospodářské správy
ČR – Nejvyšší kontrolní úřad

V Praze dne

25 -05- 2015

zhotovitel
p. Václav Motl
jednatel
StavMo s.r.o.

StavMo s.r.o.
Stavební firma
Prokopa 128/2, 135 03 Praha 3
DIČ: CZ64674504 IČO: 64674503

Výkaz výměr a harmonogram prací

VÝMALBA (vč. zakrývání)	Plocha (m2)	Jednotková cena vč. DPH	Kč vč. DPH
malá zasedací místnost PP – manažerské p.	43	23	989,00
pracovna PP – manažerské p.	74	23	1 702,00
sekretariát PP – manažerské p.	33	23	759,00
pracovna VCP – manažerské p.	30	23	690,00
konferenční sál	315	17,50	5 512,50
zasedačky VŘS, VŘK, Kolegia (SDK stěny)	143	17,50	2 502,50
Jednací místnosti v 16., 13., 12., 10., 6., 5.NP (SDK stěny)	243	17,50	4 252,50
chodby cca ze 40% (SDK stěny)	1 100	17,50	19 250,00
výtahové lobby (SDK podhled)	530	17,50	9 275,00
WC (SDK podhled)	325	17,50	5 687,50
úklid	1	14 500,00	14 500,00
Celkem	2836		65 120,00

VÝMALBA (vč. zakrývání)	Plocha (m2)		
byt U zeleného ptáka 1156/1, Praha 4	216	19,00	4 104,00
úklid	1	1 300,00	1 300,00
Celkem	216		5 404,00
Výmalba celkem			70 524,00

Práce budou probíhat pracovních dnech (po-čet) v odpoledních hodinách (16:00 – 22:00). Výjimkou je manažerské patro, kde budou práce probíhat o víkendu. Práce proběhnou v celém rozsahu během jednoho týdne do 7. 6. 2015.

Výmalba bytu v Praze 4 proběhne v pracovní den v době mezi 8:00 – 16:00.

V Praze dne 18.5.2015

Specifikace VZ

Název VZ: Částečná obnova maleb

Druh zadávacího řízení: Otevřená výzva

Druh VZ: Stavební práce

ID zakázky: T004/15V/00016187

Dne: 19.05.2015 12:32:40

Nabídka

Specifikace nabídky

Dokument obsahuje detail nabídky X1500033757 s pořadovým číslem 7, která byla podána dodavatelem StavMo s.r.o.(64574504, Prokopova 198/2, Praha -Žižkov 13000, CZ , +420737283020, vaclav.motl@motlez.com) dne 19.05.2015 09:23:37.

Celková nabídková cena je:

70 524,00 s DPH

Dodavatel zaměstnává více než 25 zaměstnanců, z nichž je více než 50 % zaměstnanců osobami se zdravotním postižením (ve smyslu § 67 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů): Ne

Autor dokumentu: Mgr. Marcela Dobiášová v. r.